



GEMEINDE RETTENBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 07.10.2024
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:45 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Rettenberg

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Weißinger, Nikolaus

Mitglieder des Gemeinderates

Göhl, Bernhard
Herb, Dietmar
Herlein, Barbara
Holzer, Stefan
Honold, Gerhard
Lochbihler, Markus
Mägdefrau, Tobias
Meißner, Lutz
Neß, Michael
Neß, Sabine
Reitemann, Wilhelm
Rist, Regina
Rothärmel, Anton
Tanzer, Thomas

Schriftführerin

Endras, Patricia

Verwaltung

Lochbihler, Bernhard
Wagner, Florian
Groß, Dominique

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Dengel, Michael
Weizenegger, Christian

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit / Bekanntgaben
2. Dorfgemeinschaftshaus Kranzegg - Konzeptvorstellung
3. Änderung Betriebserlaubnis - Kindergarten Untermaiselstein
4. Bauantrag: Neubau einer Maschinenhalle, Fl.Nr. 1318/1, Gem. Untermaiselstein
5. Verschiedenes

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit / Bekanntgaben

Zur Kenntnis genommen

2 Dorfgemeinschaftshaus Kranzegg - Konzeptvorstellung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen von Herrn Roman Müller und den Vereinsvorständen zur Kenntnis und stellt fest, dass die vorgestellte Konzeption erfolgversprechend erscheint und es als notwendig erachtet wird, diese für die Vereine mit Mehrwert für die Gemeinde weiterzuverfolgen. Besonders die Finanzierung stellt hierbei eine entscheidende Grundlage dar, wie ausführlich erläutert wurde. Die Herausforderung, den Haushalt bereits jetzt zu sichern, ist anspruchsvoll. Aufbauend auf der Studie sollen nun alle Fördermöglichkeiten ausgelotet werden, insbesondere durch das Amt für ländliche Entwicklung, das Landratsamt (Förderstelle), die Schützenvereine, Bausteine, die Kirche und gegebenenfalls auch in Zusammenarbeit mit den Ministern Kaniber und Aiwanger. Die Ergebnisse sollen dem Gemeinderat vorgestellt werden, sobald die Kosten aktualisiert werden konnten. Zwischenberichte sollen dem Gemeinderat zu gegebener Zeit regelmäßig vorgelegt werden.

Der Standort am Grüntenlift-Parkplatz soll als Standort weiterverfolgt werden.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

3 Änderung Betriebserlaubnis - Kindergarten Untermaiselstein

Der Beschluss wird zurückgestellt, gleichzeitig bittet der Gemeinderat um ausführlichere Erklärung auf der nächsten Sitzung, nachdem auf Anfrage von Gemeinderatsmitglied Stefan Holzer noch eine Frage zu klären gewesen ist.

Zurückgestellt

4 Bauantrag: Neubau einer Maschinenhalle, Fl.Nr. 1318/1, Gem. Untermaiselstein

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zum Bauantrag des Antragstellers, auf Neubau einer Maschinenhalle auf der Flurnummer 1318/1, Gem. Untermaiselstein das gemeindliche Einvernehmen.

Folgende Auflagen und Bedingungen sind zu beachten:

1. Die Privilegierung des Vorhabens muss vom AELF bestätigt werden.
2. Das Oberflächenwasser/Drainagewasser etc. ist fachgerecht auf eigenem Grund zu versickern bzw. der Regenwasserkanalisation zuzuleiten und darf nicht auf den öffentlichen Straßen- und Wegegrund abgeleitet werden. Die Versiegelung der Zufahrts-/Stellplatzflächen sind auf das unumgängliche Maß zu beschränken. Die Zwischenspeicherung von unverschmutztem Niederschlagswasser in Zisternen zur Ermöglichung der Brauchwassernutzung und zur Reduzierung des Frischwasserverbrauchs wird empfohlen.
3. Mit Entstehung der Beitragspflicht wird seitens der Gemeinde Rettenberg der Herstellungsbeitrag für den Anschluss an die öffentliche Entwässerungseinrichtung veranlagt. Die voraussichtlich zu erwartende Beitragshöhe kann nach der Baugenehmigungserteilung im Bauamt erfragt werden, soweit ein Anschluss zukünftig beantragt wird.
4. Die Höhenabnahme ist einvernehmlich zwischen der Gemeinde Rettenberg, der Bauaufsichtsbehörde und der Bauherrenschaft vorzunehmen.
5. Es ist eine Streuobstwiese in Abstimmung mit der unteren Naturschutzbehörde vom Landratsamt Oberallgäu anzulegen.
6. Es wird darauf hingewiesen, dass auf die Ausübung des Winterdienstes kein Rechtsanspruch besteht und auch nicht durch die Einvernehmenserteilung der Gemeinde begründet werden kann.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

5 Verschiedenes

Es wurden keine Punkte besprochen.

Erster Bürgermeister Nikolaus Weißinger schließt um 20:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.


Nikolaus Weißinger
Erster Bürgermeister


Patricia Endras
Schriftführung