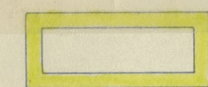
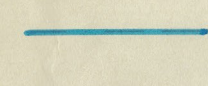
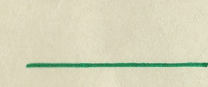
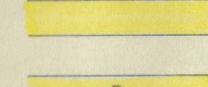
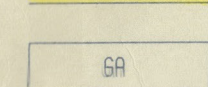
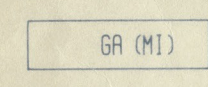
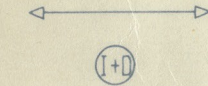
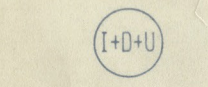
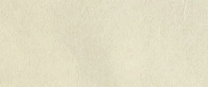
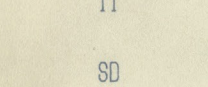
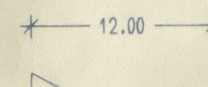
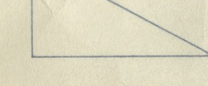
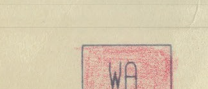
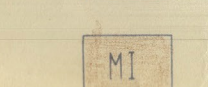
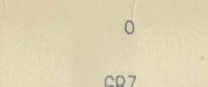
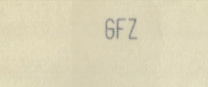
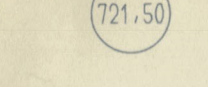
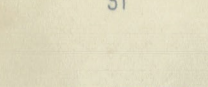
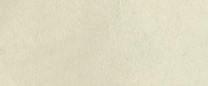
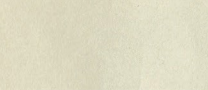
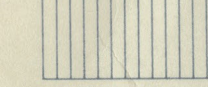
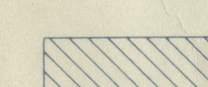
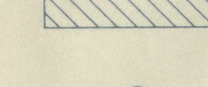
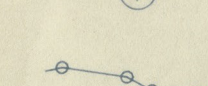
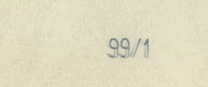
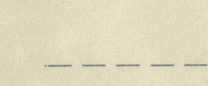
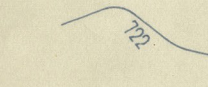
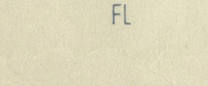
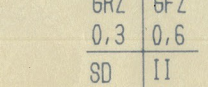
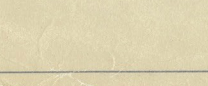


BEBAUUNGSPLAN UNTERMAISELSTEIN GEMEINDE RETTENBERG "PFAFFENBICHL"

ZEICHENERKLÄRUNG:

A) FESTSETZUNGEN:

-  GRENZE DES RAUMLICHEN BEBAUUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
-  ÖFFENTLICHE GRÜNLICHE (GROßGRÜN)
-  BAUGRENZE
-  BAULINIE
-  STRASSENBEREICHSGRENZE
-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
-  FUSSWEG
-  GARAGE
-  GARAGE MISCHBEZIEHUNG MIT PARKPLATZ MIN. 4,0 m
-  FÜRSTRAßLICHUNG
-  ERDGESCHOß + DACHGESCHOß MIT 1,50 m - 1,70 m Kniestock ZWINGEND
-  ERDGESCHOß + DACHGESCHOß MIT 1,50 m - 1,70 m Kniestock ZWINGEND NUTZUNG DES UNTERGESCHOßES TAL SEITIG MIT AUSSENSTÄNDIGEN ZULASSE
-  TALSEITIGE TALSEITIGE MAX. 6,75 m
-  ZHÄ DER VOLLGESCHOßES ALS HOCHSTGRENZE
-  BRITTELBOGEN
-  MASSSTAB
-  STICHWINKEL
-  BAUME ZU PFLANZEN (ZWINGEND) 1. GROSSENORDNUNG
-  BAUME ZU PFLANZEN (ZWINGEND) 2. GROSSENORDNUNG
-  ALLGEMEINES WOHNBEZIEH
-  MISCHBEZIEH
-  NUR FÜR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSE
-  OFFENE BAUWEISE
-  GRUNDPFLANZENFORM
-  GESCHOßPFLANZENFORM
-  DK ESSE
-  HOHE LIEBER MIN
-  ST
-  PARK-STELLPLATZ
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. DER BAUGEBIETART, DER MASSE DER BAULICHEN NUTZUNG, DER BAUWEISE
-  BESTEHENDE NEBENGEBAUDE
-  BESTEHENDE GEBAUDE
-  GEBÄUDEBEZEICHNUNG
-  GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  FLURSTÜCKSNUMMERN
-  VORSCHLAG FÜR GRUNDSTÜCKSZUSAMMENFÜHRUNG
-  VORSCHLAG FÜR GRUNDSTÜCKSTEILUNG
-  URSPRÜNGLICHE STRASSENBEREICHSGRENZE
- HOCHSCHICHTLINIE
- GRUNDSTÜCKSFÄHRE ALS CIRKA-PHASE
- 20 KV STROMLEITUNG (FREILEITUNG, WIRD VERARBEITET)
- ZUSAMMENFASSUNG DER FESTSETZUNGEN ÜBER ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, BAUWEISE

B) HINWEISE

VERFAHRENSVERMERK:

DIE ENTWURFSUNTERRAGEN DES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG GEM. § 3 ABSATZ 2 BAUG. WERDEN IN RAHMEN EINER ÖFFENTLICHEN GEMEINDEBERATUNG AM 2.10.1991 IM RAHMEN DER GEMEINDE RETTENBERG ZUR KENNNTNIS GEBEN.

RETENBERG, DEN 2.10.1991

Wöle

1. Bürgermeister

RETENBERG, DEN 12.10.1991

Wöle

1. Bürgermeister

RETENBERG, DEN 2.11.1991

Wöle

1. Bürgermeister

RETENBERG, DEN 12.11.1991

Wöle

1. Bürgermeister

Rettenberg, den 31.10.91

GEMEINDE RETTENBERG

Wöle

1. Bürgermeister

BEBAUUNGSPLAN UNTERMAISELSTEIN GEMEINDE RETTENBERG
"PFAFFENBICHL"

DATUM 28.04.1989

GEFÜHRT 21.01.1991

MASSSTAB 1:500

S.R. GEISSER ARCHITEKT BOB
SCHÜTZENSTRASSE 1
8970 IMMENSTADT