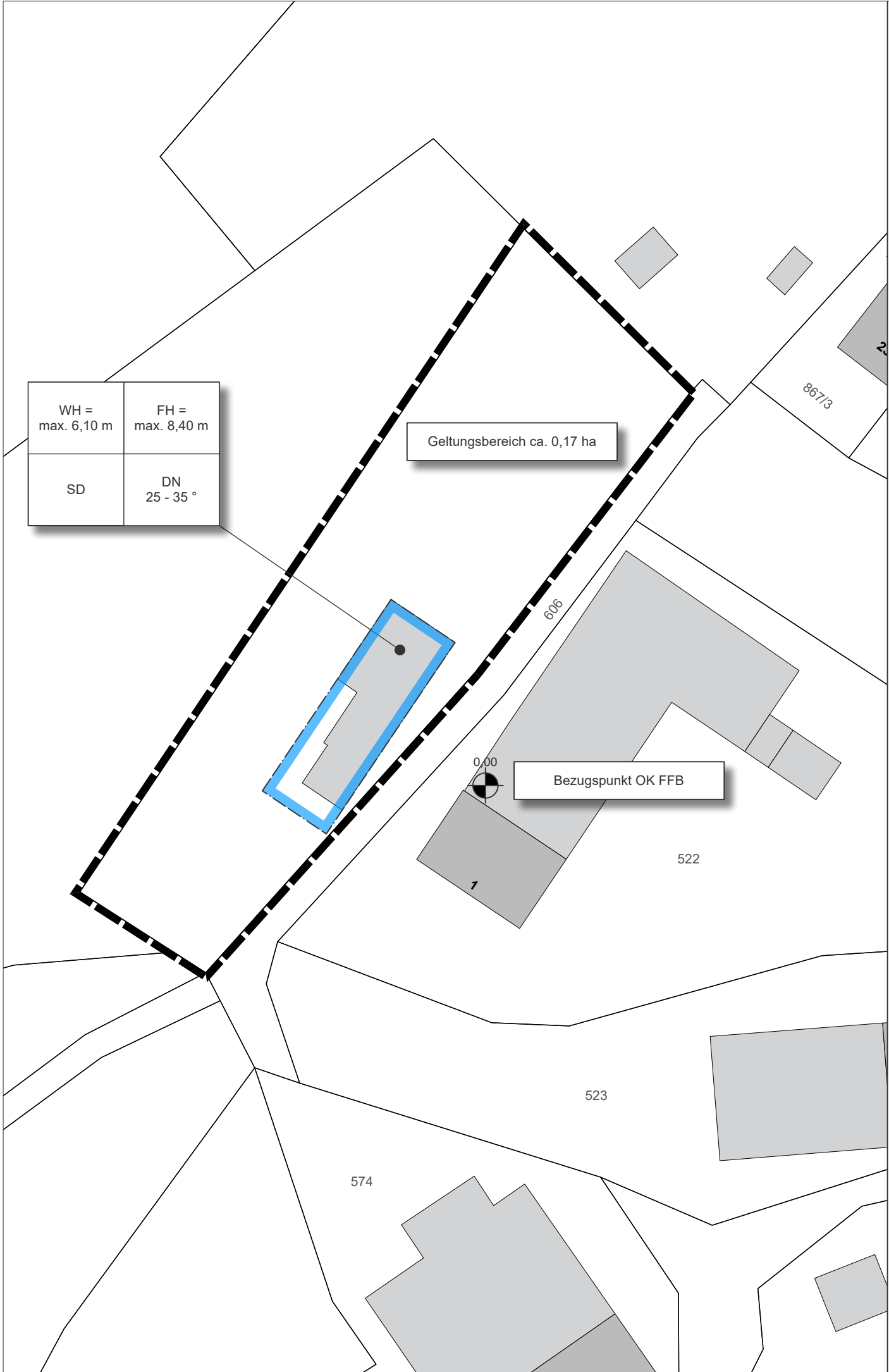
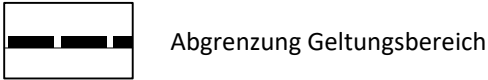


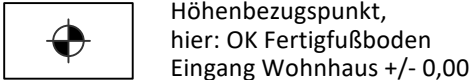
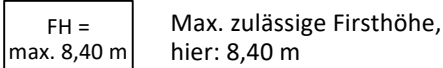
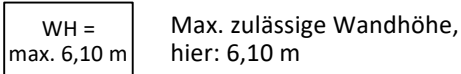


Legende



Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB

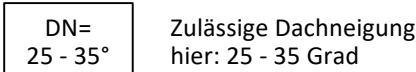
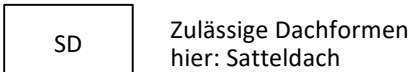
Maß der baulichen Nutzung



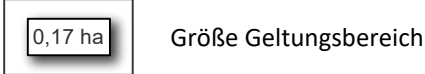
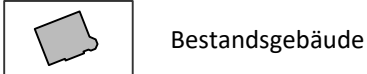
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Örtliche Bauvorschriften gemäß § 9 Abs. 4 BauGB



Nachrichtliche Übernahmen, Hinweise und Empfehlungen



Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat der Gemeinde Rettenberg hat in der Sitzung vom 13.01.2025 die Aufstellung der Einbeziehungssatzung "Greggenhofen 1" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 23.01.2025 ortsüblich bekannt gemacht.
- Zu dem Entwurf der Einbeziehungssatzung mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 16.12.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.01.2025 bis 28.02.2025 beteiligt.
- Der Entwurf der Einbeziehungssatzung mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 16.12.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.01.2025 bis 28.02.2025 öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Rettenberg hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 07.04.2025 die Einbeziehungssatzung "Greggenhofen 1" in der Fassung vom 07.04.2025 als Satzung beschlossen.

Gemeinde Rettenberg, den 23. APR. 2025

(Nikolaus Weißinger, Bürgermeister)

5. Ausgefertigt

Gemeinde Rettenberg, den 23. APR. 2025

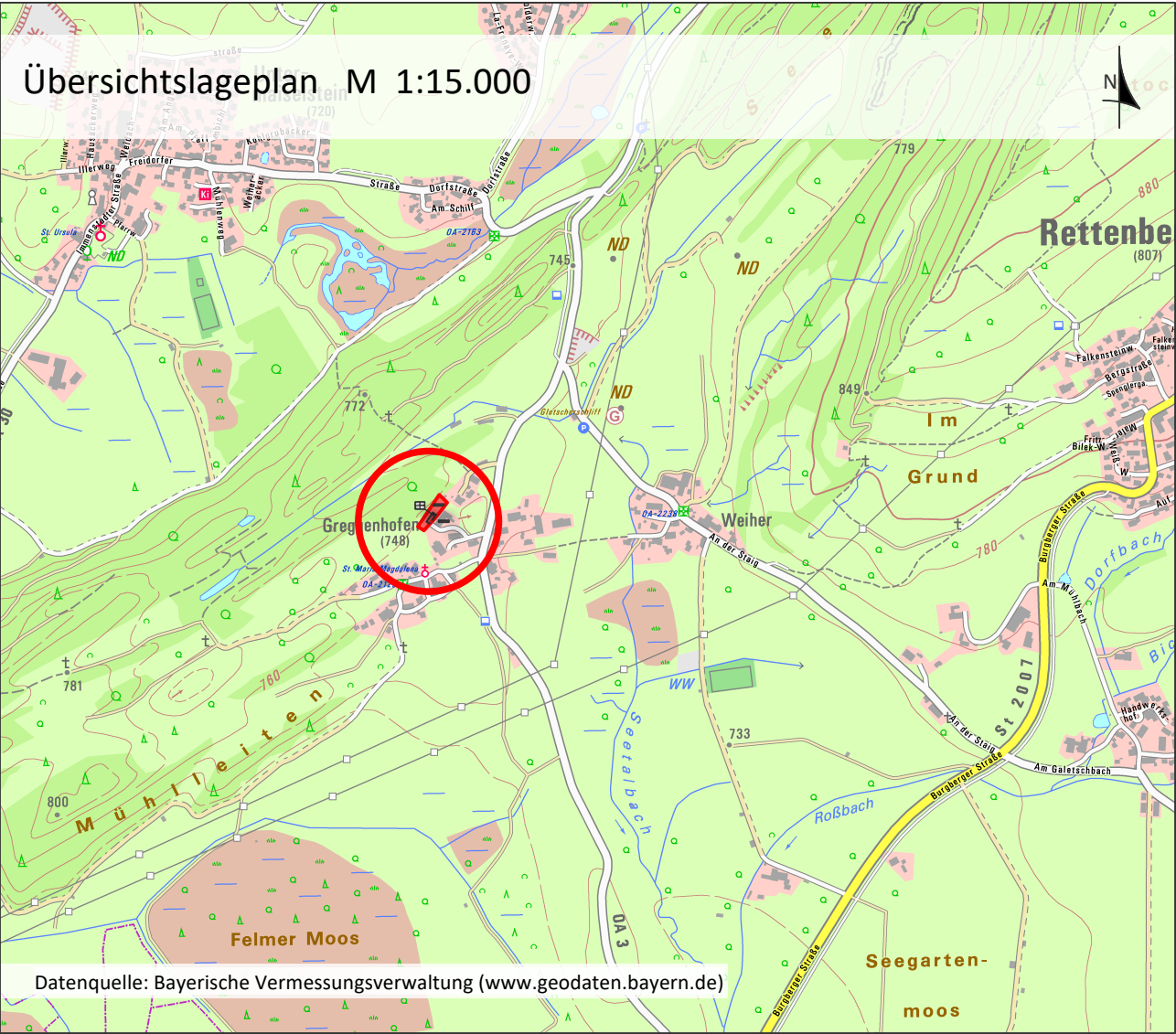
(Nikolaus Weißinger, Bürgermeister)

- Die Einbeziehungssatzung "Greggenhofen 1" wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 23.04.2025 mit Hinweis auf § 44 Abs. 3 und § 215 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Einbeziehungssatzung ist damit in Kraft getreten. Die Einbeziehungssatzung wird zu jedermanns Einsicht im Gemeinde zu den üblichen Geschäftszeiten ausgelegt.

Gemeinde Rettenberg, den 23. APR. 2025

(Nikolaus Weißinger, Bürgermeister)

Übersichtslageplan M 1:15.000



Datenquelle: Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de)

Projekt / Bauvorhaben:
Einbeziehungssatzung "Greggenhofen 1", Ortsteil Greggenhofen
gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

Planbezeichnung:
Zeichnerischer Teil

Sitzungsdatum:
07.04.2025

Auftraggeber / Bauherr:
Gemeinde Rettenberg
Bichelweg 2
87549 Rettenberg

Maßstab:
1:500

Projekt Nr.: 6843
Bearbeiter/in: cb/be
Datum: 07.04.2025

LARS
consult

LARS consult Gesellschaft für Planung und
Projektentwicklung mbH
Bahnhofstraße 22 D - 87700 Memmingen
Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20
Schertlinstraße 27 D - 86159 Augsburg
Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt!
© 2018 LARS consult GmbH
E-Mail: info@lars-consult.de
Web: www.lars-consult.de

Koordinatensystem: ETRS89.UTM-32N

Plot erstellt am: 07.04.2025

Blattgröße: 0.59 m x 0.30 m = 0.18 m²

Dateipfad: ...